

Metsälehmuksentie 3 asemakaavan luonnos palautetiivistelmä

Asemakaavaehdotus oli nähtävänä 13.-27.3.2026 jonka aikana saatiin kaksi lausuntoa. Lausunnon antoivat: Alva-yhtiöt Oy ja Tukes. Lausuntojen pääsisältö tiivistettynä.

Alva-yhtiöt Oy

Kiinteistön on mahdollisuus liittyä rakennettuihin vesijohdon- ja jätevesiviemärin tonttiliittymiin kiinteistön rajalla.

Tukes

Kaavamuutosalue sijaitsee yli 130 metrin etäisyydellä Tukesin valvonnassa olevan kohteen (Gasum Oy, LBG/LCBG-tankkausasema, lupalaitos, konsultointivyöhyke 0,5 km) tontin rajasta, joten ohjeen Suunnitteluohje maa- ja biokaasun tankkausasemille - Suomen Kaasuyhdistys ry mukaiset suojaetäisyydet täyttyvät. Tukesin käytössä olevien tietojen perusteella todennäköisimpien onnettomuuksien vaikutukset eivät ulotu kaavamuutosalueelle. Tukesin näkemyksen mukaan kaavamuutokselle ei ole estettä käytössä olevien selvitysten ja valvontatietojen perusteella